

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.07.2025

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Парковая 3А, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Андреевны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора об оказании услуг и выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества от 24.07.2019г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 3А, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Парковая:

S= 411,50

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание подъездов, земельного участка и конт.площадок (при наличии)					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	4,00	1 646,00
	материалы				0,00
Благоустройство территории, покос травы, вывоз мусора					
Плановые технические осмотры					
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, электроснабжения					
Содержание систем вентиляции/дымоходов, т/о ВДГО					
Содержание конструктивных элементов					
Ремонт общего имущества					
Аварийно-диспетчерское обслуживание					
2	Аварийно-диспетчерское обслуживание	411,50	кв.м	0,50	205,75
Выполнение непредвиденных работ и по заявкам потребителей					
3	Осмотр электрооборудования кв.1. Замеры напряжения по фазам А, В, С. Установлено повышенное напряжение на фазе А Устранение перекоса	3,00	1 изм.	345,89	1037,67
Услуги обслуживающей организации					
4	Обеспечение оказания услуг и выполнения работ по содержанию общего имущества в МКД (услуги обслуживающей орг-ции)	411,50	кв.м	2,50	1 028,75
Прочие услуги					
5	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	4766,70	286,00
6	Услуги банка				25,30
ИТОГО:					4 229,47

2. Всего за период с 01.07.2025г по 31.07.2025г выполнено работ на сумму 4 229,47р.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

П Бетеева Л.И.

ЗАКАЗЧИК



Лидия Ивановна
Бетеева Л.И.